稲毛 AREA　四街道 AREA　市原 AREA　中央 AREA

6会場同時 現地販売会開催

4/29(金)～5/8(日) AM10:00～PM5:00

夢のマイホーム 月々6万円台からのお支払いであなたの手に入ります

CHECK 対応アイコン
制震装置設置済み物件はこのマークをCHECK!
住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / こどもみらい住宅支援事業 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能

千葉市稲毛区 長沼町 第12(Ⅰ期・Ⅱ期・Ⅲ期)
新築分譲住宅 売地

JR総武線「稲毛」駅バス21分「草野車庫」停歩6分
千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅徒歩27分
バス9分「ワンズモール」停歩6分

売地は建築条件なし
11・12・23・25号棟はテレワークルーム有

住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / こどもみらい住宅支援事業 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能 ※Aタイプ

ご返済例
頭金0円・ボーナス払いなし
2,799万円借入 月々76,111円
金利利率0.775%
(変動金利型 2.475%より1.7%引き下げ)
35年返済 諸費用別途 都市銀行紹介ローン
限度額／販売価格の100%まで ※審査が必要です

新築価格2,799(税込)万円より 土地価格1,799万円より

カースペース2～3台可(車種による)

10号棟
土地面積／132.30㎡
建物面積／107.73㎡(ルーフバルコニー除外面積99.22㎡)
価格(税込)／3,099万円

◎販売現地

カーナビ入力：千葉市稲毛区長沼町345-53付近

□物件所在地／千葉市稲毛区長沼町350-3□交通／JR総武線「稲毛」駅バス21分「草野車庫」停歩6分、千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅徒歩27分・バス9分「ワンズモール」停歩6分□用途地域／工業地域□建ぺい率／60%□容積率／200%□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水(浸透式)・オーバーフロー側溝放流□幅員／北・東・西側約6m私道□地の法令／景観法□地目／宅地□取引態様／媒介【4～12、23～26号棟 新築住宅】□総戸数／24戸□販売戸数／10戸□土地面積／129.00㎡～149.20㎡□建物面積／91.72㎡(ルーフバルコニー除外面積86.86㎡)～107.73㎡(ルーフバルコニー除外面積99.22㎡)□構造／木造2階建□建築確認番号／第21UDI1W建07628号他□入居予定年月／R4年5月末予定(11～15号棟)、R4年6月末～7月中旬(4～10、23～26号棟)□価格(税込)／2,799万円～3,099万円□最多価格帯／3,000万円台(7戸)【1～3、28、29号地 売地】□販売区画数／5区画□土地面積／各132.30㎡□現況／更地□価格／1,799万円～1,999万円

●千葉県知事免許(2)第16394号 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

株式会社 パロマホーム
TEL.043-309-6290 〒266-0033 千葉県千葉市緑区おゆみ野南2丁目9-1

●千葉県知事免許(4)第15117号●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

株式会社 永和住宅
TEL.043-460-3355 〒285-0845 千葉県佐倉市西志津4丁目7-11

四街道市 栗山 第7
新築分譲住宅

JR総武本線「四街道」駅徒歩22分

3・7号棟は人目を気にせずに調理に集中できる独立キッチン

住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / こどもみらい住宅支援事業 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能 ※Aタイプ

ご返済例
頭金0円・ボーナス払いなし
2,399万円借入 月々65,234円
金利利率0.775%
(変動金利型 2.475%より1.7%引き下げ)
35年返済 諸費用別途 都市銀行紹介ローン
限度額／販売価格の100%まで ※審査が必要です

7号棟
土地面積／96.63㎡
建物面積／91.52㎡(ルーフバルコニー除外面積85.85㎡)
価格(税込)／2,399万円

7号棟はLDK広々18.1帖
カースペース2台可(車種による)

新築価格2,399(税込)万円より

◎販売現地

カーナビ入力：四街道市栗山1054-21付近

□物件所在地／四街道市栗山字細野1054-21□交通／JR総武本線「四街道」駅徒歩22分□販売戸数／7戸□土地面積／96.63㎡～143.96㎡□建物面積／91.52㎡(ルーフバルコニー除外面積85.85㎡)～108.54㎡(ルーフバルコニー除外面積98.82㎡)□用途地域／第1種低層住居専用地域□建築確認番号／第21UDI1W建07115号他□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水(浸透式)□幅員／北西・南西側約4m私道、北東側約4m公道□入居予定年月／R4年5月末□他の法令／絶対高さ制限10m、景観法□価格(税込)／2,399万円～3,099万円□取引態様／媒介

●千葉県知事免許(1)第17258号 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒264-0028 千葉県千葉市若葉区桜木7丁目19-6-102

株式会社 ミライエ
TEL.043-214-8008

市原市 古市場 第8
新築分譲住宅

JR内房線「浜野」駅徒歩17分

カースペース1～2台可(車種による)
9号棟はLDK広々19.3帖

住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / こどもみらい住宅支援事業 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能 ※Aタイプ

ご返済例
頭金0円・ボーナス払いなし
2,699万円借入 月々73,392円
金利利率0.775%
(変動金利型 2.475%より1.7%引き下げ)
35年返済 諸費用別途 都市銀行紹介ローン
限度額／販売価格の100%まで ※審査が必要です

5号棟はテレワークルーム有

新築価格2,699(税込)万円より

9号棟
土地面積／135.14㎡
建物面積／101.84㎡(ルーフバルコニー除外面積85.16㎡)
価格(税込)／2,699万円

◎販売現地

カーナビ入力：市原市古市場357-2付近

□物件所在地／市原市古市場357-2他□交通／JR内房線「浜野」駅徒歩17分□販売戸数／5戸□土地面積／135.07㎡～171.39㎡□建物面積／100.44㎡(ルーフバルコニー除外面積93.96㎡)～106.10㎡(ルーフバルコニー除外面積98.81㎡)□用途地域／第1種住居地域□建築確認番号／第21UDI1W建08001号他□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水(浸透式)・オーバーフロー分側溝放流□幅員／北東・南西側約6.01m私道、北東側約8.91m～約9.46m公道□入居予定年月／R4年6月中旬□他の法令／第1種高度地区、古市場地区地区計画、景観法、文化財保護法□価格(税込)／2,699万円～2,999万円□取引態様／媒介

●千葉県知事免許(4)第15117号●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 〒285-0845 千葉県佐倉市西志津4丁目7-11

株式会社 永和住宅
TEL.043-460-3355

市原市 国分寺台中央 第2
新築住宅

JR内房線「五井」駅バス7分「国分寺入口」停歩4分

南向きバルコニーにつき陽当り良好
国分寺台西小学校(約650m)
国分寺台西中学校(約500m)
最終1棟

住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能 ※Aタイプ

ご返済例
頭金0円・ボーナス払いなし
2,899万円借入 月々78,831円
金利利率0.775%
(変動金利型 2.475%より1.7%引き下げ)
35年返済 諸費用別途 都市銀行紹介ローン
限度額／販売価格の100%まで ※審査が必要です

広々カースペースあり(車種による)

新築価格2,899(税込)万円

3号棟

◎販売現地

カーナビ入力：市原市国分寺台中央7-13-7付近

□物件所在地／市原市国分寺台中央7丁目13-7□交通／JR内房線「五井」駅バス7分「国分寺入口」停歩4分□販売戸数／1戸□土地面積／135.39㎡□建物面積／102.06㎡(ルーフバルコニー除外面積94.77㎡)□用途地域／第1種低層住居専用地域□建築確認番号／第21UDI1W建03228号□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水(浸透式)・オーバーフロー分側溝放流□幅員／南東側約4.5m公道□入居予定年月／R4年5月中旬□他の法令／景観法、絶対高さ制限10m□価格(税込)／2,899万円□取引態様／媒介

●千葉県知事免許(12)第005927号●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒290-0073 千葉県市原市国分寺台中央1丁目7-4

市原田園ホーム 有限会社 市役所前支店
TEL.0436-21-3421

中央区 花輪町 第4
新築住宅

京成千原線「大森台」駅徒歩24分

カースペース4台可、来客時に便利です(車種による)

住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / こどもみらい住宅支援事業 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能 ※Aタイプ

ご返済例
頭金0円・ボーナス払いなし
2,599万円借入 月々70,673円
金利利率0.775%
(変動金利型 2.475%より1.7%引き下げ)
35年返済 諸費用別途 都市銀行紹介ローン
限度額／販売価格の100%まで ※審査が必要です

ウォークインクローゼット付
LDK+和室で20帖の広さ

新築価格2,599(税込)万円

◎販売現地

カーナビ入力：千葉市中央区花輪町19-29付近

□物件所在地／千葉市中央区花輪町19-29□交通／京成千原線「大森台」駅徒歩24分□販売戸数／1戸□土地面積／207.59㎡□建物面積／100.44㎡(ルーフバルコニー除外面積93.15㎡)□用途地域／第1種住居地域・第2種中高層住居専用地域□建築確認番号／第21UDI1W建07980号□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水(浸透式)・オーバーフロー分側溝放流□幅員／北東側約6m公道□入居予定年月／R4年6月末□他の法令／第1種高度地区、22条区域、宅地造成法規制区域□価格(税込)／2,599万円□取引態様／媒介

●千葉県知事免許(2)第16959号 ●(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒262-0014 千葉県千葉市花見川区さつきが丘2丁目33-2

ファミリーホーム 株式会社
TEL.043-307-2701

中央区 星久喜町 第10
新築住宅

京成千原線「大森台」駅徒歩12分
JR外房線「蘇我」駅バス5分「松ヶ丘十字路」停歩5分

カースペース1～2台可(車種による)
テレワークルーム有

住宅性能表示制度 / 住宅ローン減税 / こどもみらい住宅支援事業 / QUIE 耐震+制震の家 / 【フラット35】S 利用可能 ※Aタイプ

ご返済例
頭金0円・ボーナス払いなし
3,399万円借入 月々92,427円
金利利率0.775%
(変動金利型 2.475%より1.7%引き下げ)
35年返済 諸費用別途 都市銀行紹介ローン
限度額／販売価格の100%まで ※審査が必要です

星久喜小学校(約850m)
星久喜中学校(約1,300m)
LDK+和室で約19帖の広さ

新築価格3,399(税込)万円

◎販売現地

カーナビ入力：千葉市中央区星久喜町1162-68付近

□物件所在地／千葉市中央区星久喜町1162-68□交通／京成千原線「大森台」駅徒歩12分、JR外房線「蘇我」駅バス5分「松ヶ丘十字路」停歩5分□販売戸数／1戸□土地面積／113.33㎡□建物面積／101.64㎡(ルーフバルコニー除外面積95.16㎡)□用途地域／近隣商業地域□建築確認番号／第21UDI1W建06801号□設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水(浸透式)□幅員／南西側約18.99m公道□入居予定年月／R4年4月中旬□他の法令／準防火地域、景観法□価格(税込)／3,399万円□取引態様／媒介

●千葉県知事免許(1)第17914号●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●(公社)全日本宅地建物取引業協会会員
●(公社)全日本宅地建物取引業保証協会会員 〒264-0024 千葉県千葉市若葉区高品町1589-11

株式会社 ハウスコンシェルジュ
TEL.043-497-2977

※その他、詳細はスタッフにお尋ねください。※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール・フェンス別途。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※引渡時期については延期になる可能性もあります。※坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。※間取の帖数は約表示です。
※ご契約の際は別途仲介手数料がかかります。※掲載されている情報は令和4年4月25日現在のものです。売却済の場合はご容赦ください。※広告有効期限／令和4年5月末日まで ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。